

# 君津富津広域下水道組合 公共下水道事業計画書

公共下水道管理者 鈴木 洋 邦

工事着手の年月日 昭和 48 年 12 月 17 日

工事完成の予定年月日 平成 33 年 3 月 31 日

(第1表-1)

予 定 処 理 区 域 調 書 (汚水)			
予定処理区域 の 面 積	1,969 ヘクタール	予 定 処 理 区域内の地名	君津市, 富津市 「区域は下水道計画一般図 表示のとおり」
処理区の名称	面 積 (単位:ヘクタール)	摘 要	
君津富津処理区	1,969		

(第1表-2)

予定排水区域調書(雨水)			
予定排水区域 の面積	1,613ヘクタール	予定排水 区域内の地名	君津市, 富津市 「区域は下水道計画一般図 表示のとおり」
排水区の名称	面積 (単位:ヘクタール)	摘 要	
吉ヶ作排水区	7		
坂田排水区	58		
坂田浜排水区	25		
大和田北排水区	55		
神門排水区	43		
人見北排水区	24		
人見西排水区	15		
人見東排水区	26		
伽欄排水区	12		
中野西排水区	21		
中野排水区	53		
中野東排水区	31		
北子安排水区	154		
南子安排水区	64		
八重原排水区	189		
外箕輪西排水区	45		
外箕輪東排水区	8		
三直北排水区	12		
神門橋向排水区	24		
人見川向排水区	12		

排水区の名称	面積 (単位：ヘクタール)	摘要
常代第 1 排水区	32	
常代第 2 排水区	8	
常代第 3 排水区	21	
江川第 1 排水区	14	
江川第 2 排水区	14	
宮下北排水区	16	
宮下排水区	10	
宮下西排水区	8	
宮下東排水区	6	
西君津排水区	5	
新富第 1 排水区	22	
新富第 2 排水区	1	
新富第 3 排水区	20	
新富第 4 排水区	21	
新富第 5 排水区	27	
新富第 6 排水区	1	
新富第 7 排水区	41	
新富第 8 排水区	28	
新富第 9 排水区	8	
新富第 10 排水区	10	
新富第 11 排水区	10	
新富第 12 排水区	8	
新富第 13 排水区	12	

排水区の名称	面積 (単位：ヘクタール)	摘要
新富第 14 排水区	4	
新富第 15 排水区	23	
新富第 16 排水区	23	
青堀第 1 排水区	83	
青堀第 2 排水区	7	
内裏塚排水区	46	
松山排水区	35	
大堀排水区	25	
神明排水区	35	
青木第 1 排水区	6	
青木第 2 排水区	11	
青木第 3 排水区	6	
富津第 8 排水区	18	
富津第 7 排水区	5	
富津第 6 排水区	8	
富津第 5 排水区	7	
富津第 4 排水区	2	
富津第 3 排水区	3	
富津第 2 排水区	4	
富津第 1 排水区	3	
下洲排水区	24	
新井第 1 排水区	3	
山王北排水区	11	

(第2表-1)

吐 口 調 書 (汚水)						
処理区の名 称	主 要 な 吐口の種類	主 要 な 吐口の番号 又は名称	主 要 な 吐口の位置	計画放流量 (m <sup>3</sup> /秒)	放流先の名 称	摘 要
君津富津処理区	処理施設	No.43	君津富津 終末処理場	雨天時 時間最大 1.153	東京湾	H. W. L + 0.890

(第2表-2)

吐 口 調 書 (雨水)						
排水区の名称	主 要 な 吐口の種類	主要な 吐口の 番号又 は名称	主 要 な 吐口の位置	計画放流量 (m <sup>3</sup> /秒)	放流先の 名 称	摘 要
吉ヶ作排水区	分 流 式 雨水管渠	No. 1	君津市大字坂 田字浜ヶ作	2. 275	背後水路	H. W. L+0. 866
坂 田 排 水 区	〃	No. 2	君津市大字坂 田字本名輪	11. 128	〃	H. W. L+0. 866
坂田浜排水区	〃	No. 3	君津市大字坂 田字浜鳥打	4. 590	〃	H. W. L+0. 866
大和田北排水区	〃	No. 4	君津市大字大 和田字浜	9. 600	〃	H. W. L+0. 866
神門橋向排水区	〃	No. 5	君津市大字人 見字川辺	2. 769	二級河川 小 糸 川	H. W. L+2. 006
神 門 排 水 区	ポ ン プ 施 設	No. 6	人見第一ポン プ場	6. 103	〃	計画洪水量700m <sup>3</sup> /秒 H. W. L+2. 140
人見北排水区	〃	No. 7	人見第二ポン プ場	3. 411	〃	計画洪水量700m <sup>3</sup> /秒 H. W. L+3. 124
人見西排水区	分 流 式 雨水管渠	No. 8	君津市大字人 見字押堀	2. 107	〃	H. W. L+3. 646
人見川向排水区	〃	No. 9	君津市大字人 見字鳥井戸	1. 796	百目木川	H. W. L+2. 986
人見東排水区	〃	No.10	君津市大字人 見字上新田	8. 191	二級河川 小 糸 川	H. W. L+4. 891 合流接続点 夾雑物除去施設設置
伽 欄 排 水 区	〃	No.11	君津市大字中 富字沢向	1. 848	〃	H. W. L+5. 060
中野西排水区	〃	No.12	〃	11. 876	〃	H. W. L+5. 352 合流接続点 夾雑物除去施設設置
中 野 排 水 区	〃	No.13	君津市大字下 湯江字川向	15. 064	〃	H. W. L+5. 782 合流接続点 夾雑物除去施設設置
中野東排水区	〃	No.14	君津市大字中 野字高井	4. 564	〃	H. W. L+6. 212
久 保 地 区	合 流 式 雨水吐室	No.15	君津市南久保 3 丁目	18. 571	〃	H. W. L+6. 659 夾雑物除去施設設置
北子安排水区	分 流 式 雨水管渠	No.16	君津市杵師 1 丁目	19. 244	〃	H. W. L+7. 548
南子安排水区	〃	No.17	君津市杵師 3 丁目	8. 754	〃	H. W. L+8. 410
八重原排水区	〃	No.18	君津市杵師 4 丁目	27. 361	〃	H. W. L+8. 602
外箕輪西排水区	〃	No.19	君津市大字外箕 輪字池淵	6. 318	〃	H. W. L+9. 086

排水区の名称	主要な吐口の種類	主要な吐口の番号又は名称	主要な吐口の位置	計画放流量 (m <sup>3</sup> /秒)	放流先の名 称	摘 要
外箕輪東排水区	分 流 式 雨水管渠	No.21	君津市大字外 箕輪字大河原	2.955	二級河川 小 糸 川	H. W. L+9.798
三直北排水区	〃	No.23	君津市大字三 直字実段ヶ谷	4.802	〃	H. W. L+11.008
常代第 1 排水区	〃	No.20	君津市大字常 代字下作田	4.606	〃	H. W. L+11.556
常代第 2 排水区	〃	No.22	君津市大字常 代字五反歩	1.706	〃	H. W. L+11.775
江川第 1 排水区	〃	No.83	君津市大字郡 字上向田	2.149	二級河川 江 川	H. W. L+11.884
江川第 2 排水区	〃	No.84	君津市大字郡 字上大橋	2.409	〃	H. W. L+12.103
常代第 3 排水区	〃	No.85	君津市大字常 代字松川	6.222	二級河川 宮 下 川	H. W. L+12.450
宮下北排水区	〃	No.24	君津市大字宮 下字反り町	3.272	〃	H. W. L+12.700
宮下排水区	〃	No.25	〃	1.690	〃	H. W. L+13.300
宮下西排水区	〃	No.26	〃	1.247	〃	H. W. L+14.410
宮下東排水区	〃	No.27	君津市大字宮 下字沢田	2.235	〃	H. W. L+15.460
常代中排水区	〃	No.51	君津市大字常 代字迎田	0.101	〃	H. W. L+11.594
下洲排水区	〃	No.28	富津市大字川 名字西崎	7.846	東 京 湾	H. W. L+0.890
富津第 8 排水区	〃	No.29	富津市大字富 津字新町	2.513	〃	H. W. L+0.890
富津第 7 排水区	〃	No.30	富津市大字富 津字元浜	0.660	〃	H. W. L+0.890
富津第 6 排水区	〃	No.31	〃	1.196	〃	H. W. L+0.890
富津第 5 排水区	〃	No.32	〃	1.137	〃	H. W. L+0.890
富津第 4 排水区	〃	No.33	〃	0.379	〃	H. W. L+0.890
富津第 3 排水区	〃	No.34	〃	0.501	〃	H. W. L+0.890
富津第 2 排水区	〃	No.35	〃	0.623	背後水路	H. W. L+0.890
青堀第 1 排水区	〃	No.37	富津市大字青木 字南末川	8.776	〃	H. W. L+0.890



排水区の名称	主要な吐口の種類	主要な吐口の番号又は名称	主要な吐口の位置	計画放流量 (m <sup>3</sup> /秒)	放流先の名 称	摘 要
内裏塚排水区	分流式 雨水管渠	No.38	富津市大字大堀字大津	8.641	背後水路	H. W. L+0.890
松山排水区	〃	No.39	〃	5.351	〃	H. W. L+0.890
大堀排水区	〃	No.40	富津市大字大堀字出洲	5.350	〃	H. W. L+0.890
神明排水区	〃	No.41	君津市大字人見字橋向	4.893	二級河川 小糸川	H. W. L+2.439
青木第1排水区	〃	No.44	富津市大字青木字下夕田	7.342	背後水路	H. W. L+0.890
青木第2排水区	〃	No.45	〃	1.669	〃	H. W. L+0.890
青木第3排水区	〃	No.46	富津市大字青木字南末川	0.916	〃	H. W. L+0.890
青堀第2排水区	〃	No.47	富津市大字青木字曾根新田	1.079	〃	H. W. L+0.890
新富第1排水区	〃	No.73	富津市大字新富	3.498	〃	H. W. L+0.890
新富第2排水区	〃	No.74	〃	0.243	〃	H. W. L+0.890
新富第3排水区	〃	No.75	〃	3.060	〃	H. W. L+0.890
新富第4排水区	〃	No.76	〃	3.250	〃	H. W. L+0.890
新富第5排水区	〃	No.77	〃	3.847	〃	H. W. L+0.890
新富第6排水区	〃	No.78	〃	0.244	〃	H. W. L+0.890
新富第7排水区	〃	No.79	〃	5.117	〃	H. W. L+0.890
新富第8排水区	〃	No.80	〃	3.892	東京湾	H. W. L+0.890
新富第15排水区	〃	No.81	〃	3.642	〃	H. W. L+0.890
新富第16排水区	〃	No.82	〃	3.673	〃	H. W. L+0.890
山王北排水区	〃	No.83	富津市大字上飯野字台畑	0.560	百目木川 支 川	H. W. L+5.260

(第3表-1)

管 渠 調 書 (汚水)			
処理区の名称	主要な管渠の内のり寸法 (単位：ミリメートル)	延 長 (単位：メートル)	摘 要
	⊙ 150	20	
君津富津処理区	⊙ 200	3,310	
	⊙ 250	2,510	
	⊙ 300	4,830	
	⊙ 350	4,770	
	⊙ 400	1,860	
	⊙ 450	2,400	
	⊙ 500	1,430	
	⊙ 600	860	
	⊙ 700	2,780	
	⊙ 800	2,230	
	⊙ 900	3,540	
	⊙1,000	960	
	⊙1,100	1,370	
	⊙1,200	4,800	
	⊙1,350	7,990	
	⊙1,500	760	
⊙1,650	250		

処理区の名称	主要な管渠の内のり寸法 (単位：ミリメートル)	延 長 (単位：メートル)	摘 要
君津富津処理区	○1,800	680	
	○2,000	820	
	○2,200	390	
	○2,400	130	
	○2,800	70	
	○3,000	90	
	小 計	48,830	
	□1,250×1,500	100	
	□2,100×2,100	250	
	□2,250×2,250	260	
	□2,500×2,000	320	
	□2,700×1,620	110	
	□2,700×2,160	140	
	□3,000×2,400	450	
	小 計	1,630	
	合 計		50,460

(第3表-2)

管 渠 調 書 (雨水)			
排水区の名称	主要な管渠の内のり寸法 (単位：ミリメートル)	延 長 (単位：メートル)	摘 要
坂 田 排 水 区	□1,800×1,700	120	
	小 計	120	
	▽ <sup>3,000</sup> / <sub>2,400</sub> ×1,700	80	
	▽ <sup>5,000</sup> / <sub>4,400</sub> ×1,700	30	
	小 計	110	
	□1,300×2,100	30	
	□2,400×1,440	110	
	小 計	140	
	○2,000	50	
	○2,200	190	
	小 計	240	
	計	610	
	坂 田 浜 排 水 区	□1,700×1,530	30
小 計		30	
○1,500		10	
小 計		10	
計		40	
大和田北排水区	□1,650× 990	30	

排水区の名称	主要な管渠の内のり寸法 (単位：ミリメートル)	延 長 (単位：メートル)	摘 要
大和田北排水区	小 計	30	
	○1,350	60	
	○1,500	80	
	○1,650	240	
	○1,800	20	
	○2,200	150	
	○2,600	10	
	小 計	560	
	計	590	
神門排水区	□2,300×1,840	220	
	□2,500×2,000	90	
	計	310	
人見北排水区	○2,000	20	
	計	20	
人見東排水区	□3,000×1,800	110	
	□3,300×1,980	200	
	小 計	310	
	○2,000	50	
	○2,200	280	

排水区の名称	主要な管渠の内のり寸法 (単位：ミリメートル)	延 長 (単位：メートル)	摘 要
人見東排水区	小 計	330	
	計	640	
中野西排水区	□3,000×2,100	220	
	□3,900×2,340	100	
	小 計	320	
	○2,000	440	
	小 計	440	
	計	760	
中野排水区	□2,750×2,500	160	
	□3,000×2,500	360	
	□3,500×2,500	180	
	□4,400×2,640	10	
	計	710	
中野東排水区	□3,000×2,400	10	
	計	10	
北子安排水区	□2,000×2,000	230	
	□2,100×2,100	90	
	□2,400×2,400	400	
	□2,940×2,700	850	

排水区の名称	主要な管渠の内のり寸法 (単位：ミリメートル)	延 長 (単位：メートル)	摘 要
北子安排水区	□4,000×2,800	30	
	小 計	1,600	
	○1,650	200	
	○1,800	150	
	○2,800	30	
	小 計	380	
	計	1,980	
南子安排水区	□2,100×2,100	280	
	□4,000×2,800	10	
	小 計	290	
	○1,800	150	
	○2,000	410	
	○2,400	30	
	小 計	590	
計	880		
八重原排水区	□3,000×3,000	670	
	□4,800×3,377	10	
	小 計	680	
	○1,500	450	

排水区の名称	主要な管渠の内のり寸法 (単位：ミリメートル)	延 長 (単位：メートル)	摘 要
八重原排水区	⊙1,650	250	
	⊙1,800	260	
	⊙2,000	140	
	⊙2,200	340	
	⊙2,400	580	
	⊙2,600	260	
	⊙2,800	330	
	⊙3,000	250	
	小 計	2,860	
	計	3,540	
外箕輪西排水区	⊙1,650	340	
	⊙2,200	20	
	計	360	
三直北排水区	⊙ 900	130	
	⊙1,000	170	
	⊙1,350	470	
	⊙1,500	200	
	⊙1,650	340	
	⊙1,800	340	



排水区の名称	主要な管渠の内のり寸法 (単位：ミリメートル)	延 長 (単位：メートル)	摘 要
三直北排水区	計	1,650	
常代第 1 排水区	⊙1,650	60	
	⊙1,800	100	
	計	160	
常代第 2 排水区	⊙1,650	380	
	⊙1,800	240	
	⊙2,000	120	
	計	740	
宮下北排水区	⊙1,200	30	
	計	30	
青堀第 1 排水区	□2,100×2,100	120	
	□2,200×2,100	60	
	□2,300×2,300	100	
	□3,500×2,500	10	
	小 計	290	
	⊙1,800	330	
	⊙2,200	140	
	小 計	470	
	計	760	

排水区の名称	主要な管渠の内のり寸法 (単位：ミリメートル)	延 長 (単位：メートル)	摘 要
内裏塚排水区	□1,500×1,500	90	
	□2,000×1,500	310	
	□3,500×2,500	300	
	計	700	
松山排水区	□3,000×2,500	540	
	□小 計	540	
	□1,700×1,530	250	
	□1,900×1,520	120	
	小 計	370	
	計	910	
大堀排水区	▽ <sup>4,500</sup> / <sub>2,500</sub> ×2,500	290	
	小 計	290	
	□1,700×1,530	150	
	□1,900×1,540	170	
	□2,200×1,540	150	
	小 計	470	
	計	760	
神明排水区	□1,800×1,000	10	
	□1,800×1,800	10	

排水区の名称	主要な管渠の内のり寸法 (単位：ミリメートル)	延 長 (単位：メートル)	摘 要
神明排水区	□2,000×1,650	20	
	小 計	40	
	○1,500	20	
	○1,650	100	
	○1,800	160	
	○2,000	590	
	小 計	870	
	計	910	
青木第1排水区	□1,600×1,600	270	
	□2,100×1,600	160	
	□2,700×1,600	90	
	小 計	520	
	○1,500	20	
	小 計	20	
	計	540	
二間塚排水区	○1,650	190	
	○1,800	240	
	○2,000	770	
	計	1,200	

排水区の名称	主要な管渠の内のり寸法 (単位：ミリメートル)	延 長 (単位：メートル)	摘 要
新富第 15 排水区	□1,700×1,700	220	
	計	220	
下 洲 排 水 区	□1,600×1,600	200	
	□1,900×1,800	290	
	□1,950×1,800	140	
	□3,000×2,000	670	
	小 計	1,300	
	○1,650	170	
	小 計	170	
	計	1,470	
合 計		20,500	

(第4表)

処 理 施 設 調 書								
終末処理場 等の名称	位 置	敷地 面積 (単位: ヘクタール)	計画 放流 水質 (mg/ℓ)	処理方法	処 理 能 力			摘 要
					晴天日最大 (単位: 立方メートル)	雨天日最大 (単位: 立方メートル)	計画処理 人 口 (単位:人)	
君津富津 終末処理場	君津市大字 西君津及び 富津市大字 新富	15.4	BOD 15	標準活性汚 泥法	43,600	80,200	73,000	計画下水量 (日最大) 39,300m <sup>3</sup> /日 流入水質 BOD 200 mg/ℓ S S 170 mg/ℓ COD 120 mg/ℓ
			BOD 10 T-N 15 T-P 1.4	凝集剤併用 型ステップ流 入式多段硝 化脱窒法+ 急速ろ過法				流入水質 BOD 200 mg/ℓ S S 170 mg/ℓ COD 120 mg/ℓ T-N 41 mg/ℓ T-P 6.0 mg/ℓ

### 処理施設の敷地内の主要な施設

処理施設の名称	主要な施設の名称	個数	構造	能力	摘要
君津富津 終末処理場	流入管渠	1式	鉄筋コンクリート造り	流量 約 1.6m <sup>3</sup> /秒	
	沈砂池	2池	「合流式」 鉄筋コンクリート造り	水面積負荷 約 1,800m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ・日	2/2
		1池	「分流式」 鉄筋コンクリート造り	水面積負荷 約 1,800m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ・日	1/3
	主ポンプ	4台	合流式ポンプ	約 38.4m <sup>3</sup> /分	4/4
		2台	汚水ポンプ	約 35m <sup>3</sup> /分	2/3
	雨水沈殿池	4池	鉄筋コンクリート造り 矩形一方向常流式 上部：沈殿池 下部：雨水滯水池	水面積負荷 約 100m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ・日 滯水池容量 約 4,500m <sup>3</sup>	4/4
	雨水滯水池	3池	鉄筋コンクリート造り 貯留型水槽	滯水池容量 10,500m <sup>3</sup> /日	3/3
		4池	鉄筋コンクリート造り	滯水池容量 2,900m <sup>3</sup> /日	4/4
	最初沈殿池	4池	鉄筋コンクリート造り 矩形一方向常流式	水面積負荷 約 50m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ・日	4/4
	反応タンク	2池	鉄筋コンクリート造り	滯留時間 約 8時間	2/8
		4池		滯留時間 約 12時間	4/8
	送風機	3台		風量 約 300m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ・日	3/5
	最終沈殿池	6池	鉄筋コンクリート造り 矩形一方向常流式	水面積負荷 約 15m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ・日	6/8
急速ろ過	4池	鉄筋コンクリート造り	ろ過速度 300m/日	4/4	
塩素接触タンク	1池	鉄筋コンクリート造り	接触時間 約 15分	1/1	

処理施設の名称	主要な施設の名称	個数	構造	能力	摘要
君津富津 終末処理場	放 流 渠	1 式	鉄筋コンクリート造り ○1000 L = 30m ○1800 L = 626m ○1500 L = 10m □1600×1600 L = 30m	流量 約 1.1m <sup>3</sup> /秒(時間最大) 約 2.8m <sup>3</sup> /秒(時間最大) 約 1.7m <sup>3</sup> /秒(時間最大) 約 2.9m <sup>3</sup> /秒(時間最大)	
	汚泥濃縮タンク	3 槽	鉄筋コンクリート造り 重 力 式	固形物負荷 60 kg/m <sup>2</sup> ・日	3/3
	機 械 濃 縮 機	2 台		約 20m <sup>3</sup> /時	2/2
	汚 泥 脱 水 機	3 台		約 720kg/時	3/3
	管 理 棟	1 棟	鉄筋コンクリート造り	中央管理室・事務室・ 水質試験室・空調機械 室・会議室・ボイラー室	1/1
	機 械 棟	1 棟	鉄筋コンクリート造り	ブロワー室・発電気 室・換気室・電気室	1/1
	汚 泥 処 理 棟	1 棟	鉄筋コンクリート造り	脱水機室・汚泥貯留棟 ボイラー室・電気室	1/1
	機 械 濃 縮 棟	1 棟	鉄筋コンクリート造り	機械濃縮室・電気室	1/1
	急 速 ろ 過 棟	1 棟	鉄筋コンクリート造り	急速ろ過設備・電気室	1/1
	沈砂池ポンプ棟	1 棟	鉄筋コンクリート造り	沈砂池・主ポンプ室 電気室	1/1
	受 変 電 設 備	1 式		受電容量 約 2,000kW	
	自 家 発 設 備	1 台		発電容量 約 1,250kVA	

(第5表)

ポンプ施設調書						
ポンプ施設の名称	排水区の名 称	ポンプ施設の位置	敷地面積 〔単位:〕 〔ヘクタール〕	1分間の揚水量 (単位:立方メートル)		摘 要
				晴天時 最 大	雨天時 最 大	
人見第1 ポンプ場	神門排水区	君津市大字人見 字川尻	0.387	0	366	分流区域, 雨水排水ポンプ場
人見第2 ポンプ場	人見北排水区	君津市大字人見 字山下	0.461	0	205	分流区域, 雨水排水ポンプ場
浜田中継 ポンプ場	浜 町 地 区	富津市大字新井 字三門	0.054	2.25	2.25	分流区域, 汚水中継ポンプ場

ポンプ施設の敷地内の主要な施設					
ポンプ施設の名称	主要な施設の名 称	数	構 造	能 力	摘 要
人見第1 ポンプ場	流 入 管 渠	1 式	鉄筋コンクリート造り	流 量 約 6.1m <sup>3</sup> /秒	
	沈 砂 溜	4 池	鉄筋コンクリート造り	水面積負荷 約 10,000m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ・日	
	ポンプ設備	4 台	スクリーンポンプ	約 379m <sup>3</sup> /分	
	上 屋	1 棟	鉄筋コンクリート造り		
人見第2 ポンプ場	流 入 管 渠	1 式	鉄筋コンクリート造り	流 量 約 3.4m <sup>3</sup> /秒	
	沈 砂 溜	4 池	鉄筋コンクリート造り	水面積負荷 約 16,900m <sup>3</sup> /m <sup>2</sup> ・日	
	ポンプ設備	4 台	スクリーンポンプ	約 207m <sup>3</sup> /分	
	上 屋	1 棟	鉄筋コンクリート造り		
浜田中継 ポンプ場	流 入 管 渠	1 式	鉄筋コンクリート造り	流 量 約 0.037m <sup>3</sup> /秒	
	ポンプ設備	2 台	水中汚水ポンプ	約 2.3m <sup>3</sup> /分	2/4 内予備1台
	上 屋	1 棟	鉄筋コンクリート造り		